



**PRÉFET  
DE MAYOTTE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction de l'environnement  
de l'aménagement  
du logement et de la mer**

Mamoudzou, le **24 MAI 2023**

Service environnement et prévention des risques  
Unité police de l'eau et de l'environnement  
Affaire suivie par : André GALAYA  
Tél : 02 69 63 35 21  
Courriel : [andre.galaya@developpement-durable.gouv.fr](mailto:andre.galaya@developpement-durable.gouv.fr)  
Réf Guichet Unique : **DE-2022-05**  
Réf GunEnv :  
Réf : 2023/ **433** /SEPR/UPEE

Le Directeur

à

Monsieur le Président du Conseil départemental de  
Mayotte  
8, rue Halidi Sélémani  
BP 101  
97600 Mamoudzou

**Envoi en recommandé avec A/R**

**Objet** : Dossier DE 2022-05 : « Réhabilitation du quai Balou »  
- Complétude du dossier – Récépissé de déclaration:  
**Réhabilitation du quai Balou sur la Commune de Dzaoudzi**  
**Notification d'accord**  
**PJ** : Récépissé de déclaration

Dans le cadre de l'instruction de votre demande de déclaration Loi sur l'eau au titre des articles L.214-3 et R.214-1 du code de l'environnement concernant l'opération :

**Réhabilitation du quai Balou sur la commune de DZOUZDI-LABATTOIR**

pour lequel un récépissé vous a été délivré en date du 22/02/2022, j'ai l'honneur de vous informer que je ne compte pas faire opposition à votre déclaration.

Dès lors, **vous pouvez entreprendre cette opération à compter de la réception de ce courrier sous réserve de l'obtention des éventuelles autorisations requises au titre d'autres réglementations.**

Vous veillerez à ce que les dates de début et fin du chantier soient communiquées au service en charge de la police de l'eau au moins un mois avant le début des travaux.

Conformément à l'article R.214-37 du code de l'environnement, les copies du récépissé et de ce courrier sont également adressées à la Mairie de la Commune de DZAOUZDI-LABATTOIR pour affichage pendant une durée minimale d'un mois.

Ces deux documents seront mis à disposition du public sur le site internet de la préfecture pendant une période d'au moins un mois.

Le Directeur de l'environnement  
de l'aménagement et du logement

DEAL de Mayotte  
Horaires d'ouverture : 8h00-12h00 / 14h00-17h00  
Tél. : 02 69 61 12 54 – fax : 02 69 60 92 83  
BP 109 Terre plein de M'tsapéré  
97 600 Mamoudzou  
[www.ecologique-solidaire.gouv.fr](http://www.ecologique-solidaire.gouv.fr)



**Chef du Service  
Environnement et Prévention des Risques**

**Jean-François LE ROUX**





**PRÉFET  
DE MAYOTTE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

PRÉFET DE MAYOTTE

**RÉCÉPISSÉ DE DÉPÔT DE DOSSIER DE DÉCLARATION**

**« RÉHABILITATION DU QUAI BALLOU »**

DOSSIER N° DE-2022-05

LE PRÉFET DE MAYOTTE

**ATTENTION :** CE RÉCÉPISSÉ ATTESTE DE L'ENREGISTREMENT DE VOTRE DEMANDE MAIS N'AUTORISE PAS LE DÉMARRAGE IMMÉDIAT DES TRAVAUX.

**VU** le code de l'environnement, et notamment les articles L.211-1, L.214-1 à L.214-6 et R.214-1 à R. 214-56 ;

**VU** le code civil et notamment son article 640 ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° 2015-314-DEAL-SEPR (NOR : DEVL1526042A) du 27 novembre 2015 relatif à l'approbation du schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) de Mayotte pour le cycle 2016-2021 ;

**VU** le dossier de déclaration loi sur l'eau, relatif à « la réhabilitation du quai Ballou », à Dzaoudzi sur la commune Dzaoudzi-Labattoir, considéré complet en date du 22 février 2022, donne récépissé du dépôt de sa déclaration au pétitionnaire suivant :

**Conseil départemental de Mayotte, 8, rue Halidi Sélémani, BP 101, 97600 Mamoudzou**

concernant : **la réhabilitation du quai Ballou**, dont la réalisation est prévue à Dzaoudzi, sur la commune de Dzaoudzi-Labattoir.

Les ouvrages constitutifs à ces aménagements rentrent dans la nomenclature des opérations soumises à déclaration au titre de l'article L.214-3 du code de l'environnement. La rubrique du tableau de l'article R.214-1 du code de l'environnement concernée est la suivante :

Rubrique	Intitulé	Description	Régime applicable
4.1.2.0	Travaux d'aménagement portuaires et autres ouvrages réalisés en contact avec le milieu marin et ayant une incidence directe sur ce milieu : 2° D'un montant supérieur ou égal à 160 000 euros mais inférieur à 1 900 000 euros	Le montant des travaux est évalué à 1841 600 euros	Déclaration

**Le déclarant ne peut pas débiter les travaux avant le 22 avril 2022**, correspondant au délai de deux mois à compter de la date de réception du dossier de déclaration complet, durant lequel il peut être fait une éventuelle opposition motivée à la déclaration par l'administration, conformément à l'article R.214-35 du code de l'environnement.

**Au cas où le déclarant ne respecterait pas ce délai**, il s'exposerait à **une amende** pour une contravention de 5ème classe d'un montant maximal de **1 500 euros** pour les personnes physiques. Pour les personnes morales, le montant est multiplié par 5.

Durant ce délai, il peut être demandé des compléments au déclarant si le dossier n'est pas jugé régulier, il peut être fait opposition à cette déclaration, ou des prescriptions particulières éventuelles peuvent être établies sur lesquelles le déclarant sera alors saisi pour présenter ses observations.

En l'absence de suite donnée par l'unité police de l'eau et de l'environnement à l'échéance de ce délai de deux mois, le présent récépissé vaut accord tacite de déclaration.

À cette échéance, conformément à l'article R.214-37, copies de la déclaration et de ce récépissé seront alors adressées à la mairie de la commune de Dzaoudzi-Labattoir, où cette opération doit être réalisée, pour affichage d'une durée minimale d'un mois pour information.

Ces documents seront mis à disposition du public sur le site Internet de la préfecture de Mayotte durant une période d'au moins six mois.

Cette décision sera alors susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent, conformément à l'article R.514-3-1 du code de l'environnement, par les tiers dans un délai de quatre mois à compter du premier jour de sa publication ou de son affichage à la mairie de Dzaoudzi-Labattoir, et par le déclarant dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Cette décision peut également faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans un délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés ci-dessus.

L'unité police de l'eau et de l'environnement devra être avertie de la date de début des travaux, ainsi que de la date d'achèvement des ouvrages et, le cas échéant, de la date de mise en service.

En application de l'article R.214-40-3 du code de l'environnement, la mise en service de l'installation, la construction des ouvrages, l'exécution des travaux, et l'exercice de l'activité objet de votre déclaration, doivent intervenir dans un délai de 3 ans, à compter de la date du présent récépissé, à défaut de quoi votre déclaration sera caduque. En cas de demande de prorogation de délai, dûment justifiée, celle-ci sera adressée au préfet au plus tard deux mois avant l'échéance ci-dessus.

Les ouvrages, les travaux et les conditions de réalisation et d'exploitation doivent être conformes au dossier déposé.

L'inobservation des dispositions figurant dans le dossier déposé ainsi que celles contenues dans les prescriptions générales annexées au présent récépissé, pourra entraîner l'application des sanctions prévues à l'article R.216-12 du code de l'environnement.

En application de l'article R.214-40 du code de l'environnement, toute modification apportée aux ouvrages, installations, à leur mode d'utilisation, à la réalisation des travaux ou à l'aménagement en résultant, à l'exercice des activités ou à leur voisinage et entraînant un changement notable des éléments du dossier de déclaration initiale doit être porté, **avant réalisation** à la connaissance du préfet qui peut exiger une nouvelle déclaration.

Les agents mentionnés à l'article L.216-3 du code de l'environnement et notamment ceux chargés de la police de l'eau et des milieux aquatiques auront libre accès aux installations objet de la déclaration à tout moment, dans le cadre d'une recherche d'infraction. Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Le présent récépissé ne dispense en aucun cas le déclarant de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.

 Le directeur,  
Adjoint au Service Environnement  
et Prévention des Risques de la DEAL



Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné à l'instruction de votre dossier par les agents chargés de la police de l'eau et de l'environnement en application du code de l'environnement. Conformément à la loi « Informatique et liberté » du 6 janvier 1978, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification des informations qui vous concernent. Si vous désirez exercer ce droit et obtenir une communication des informations vous concernant, veuillez adresser un courrier au guichet unique de police de l'eau et de l'environnement où vous avez déposé votre dossier, à défaut auprès de la direction de l'environnement de l'aménagement et du logement du ministère de la transition écologique et solidaire.